

## Podstawowe informacje



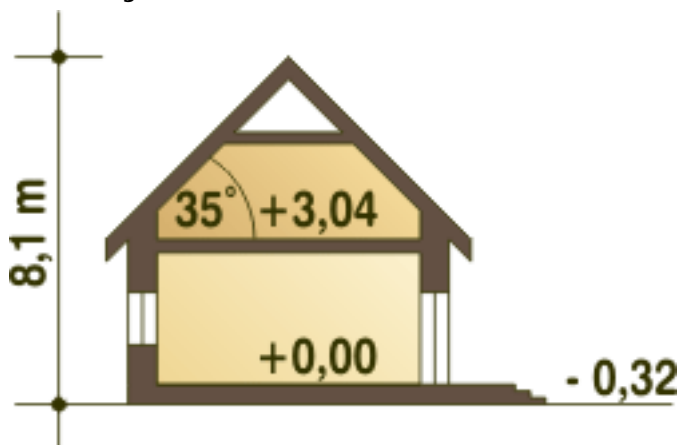
## Dane techniczne projektu

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Całkowita powierzchnia</b> | <b>147.90 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>  | <b>222.60 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia zabudowy</b>  | <b>207.60 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia dachu</b>     | <b>315 m<sup>2</sup></b>    |
| <b>Wymiary budynku</b>        | <b>27.40 x 10.30 m</b>      |
| <b>Kąt nachylenia</b>         | <b>35°</b>                  |
| <b>Wysokość budynku</b>       | <b>8.10 m</b>               |
| <b>Wymiary działki</b>        | <b>35.40 x 18.30 m</b>      |

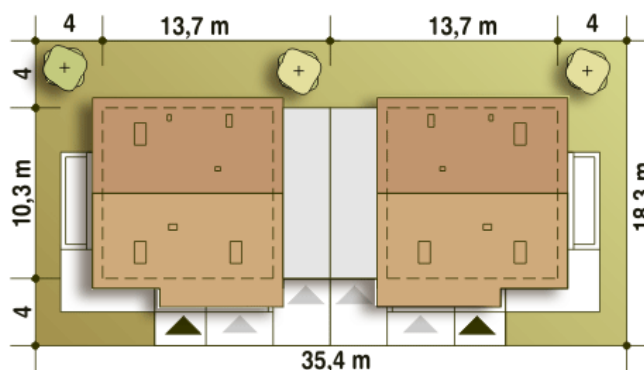
## Opis projektu

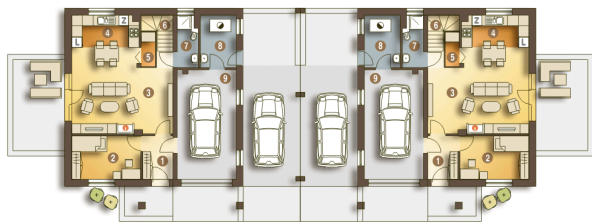
Nowinka III jest projektem domu wzorowanym na Nowince. Główna zmiana polega na obróceniu połaci dachowych o 90 st i zamienieniu układu szczytowego na kalenicowy względem elewacji frontowej. Projekt tego domu wychodzi na przeciw trendom współczesnego budownictwa jednorodzinnego. Nowinka III będzie bardzo ekonomiczna w użytkowaniu i budowie dzięki prostocie formy ścian i dachu. Aby ograniczyć koszty eksploatacji zastosowano dwupołaciowy, dwuspadowy dach i skoncentrowano łazienki i kotłownię w jednym pionie. Projekt tego nieskomplikowanego domku zawiera: na parterze salon z otwartą kuchnią ze spi...

## Przekrój

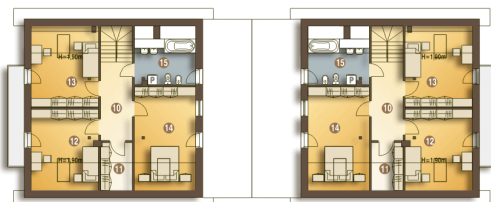


## Sytuacje



**Rzuty**

**Parter 81.80 m<sup>2</sup>**

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| <b>Wiatrołap</b>   | 4.10 m <sup>2</sup>  |
| <b>Pokój</b>       | 9.50 m <sup>2</sup>  |
| <b>Salon</b>       | 21.30 m <sup>2</sup> |
| <b>Kuchnia</b>     | 11.20 m <sup>2</sup> |
| <b>Spizarnia</b>   | 1.30 m <sup>2</sup>  |
| <b>Komunikacja</b> | 4.50 m <sup>2</sup>  |
| <b>Łazienka</b>    | 3.30 m <sup>2</sup>  |
| <b>Kotłownia*</b>  | 6.00 m <sup>2</sup>  |
| <b>Garaż*</b>      | 20.60 m <sup>2</sup> |


**Piętro 66.10 m<sup>2</sup>**

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| <b>Hol</b>        | 7.90 m <sup>2</sup>  |
| <b>Garderoba*</b> | 2.50 m <sup>2</sup>  |
| <b>Sypialnia</b>  | 12.50 m <sup>2</sup> |
| <b>Sypialnia</b>  | 12.70 m <sup>2</sup> |
| <b>Sypialnia</b>  | 15.90 m <sup>2</sup> |
| <b>Łazienka</b>   | 7.10 m <sup>2</sup>  |