

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Całkowita powierzchnia</b> | <b>121.71 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>  | <b>91.12 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Powierzchnia zabudowy</b>  | <b>122.08 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia dachu</b>     | <b>210.75 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Kubatura</b>               | <b>644.21 m<sup>3</sup></b> |
| <b>Wymiary budynku</b>        | <b>10.75 x 12.55 m</b>      |
| <b>Kąt nachylenia</b>         | <b>30°</b>                  |
| <b>Wysokość budynku</b>       | <b>7.04 m</b>               |
| <b>Wymiary działki</b>        | <b>18.75 x 21.55 m</b>      |



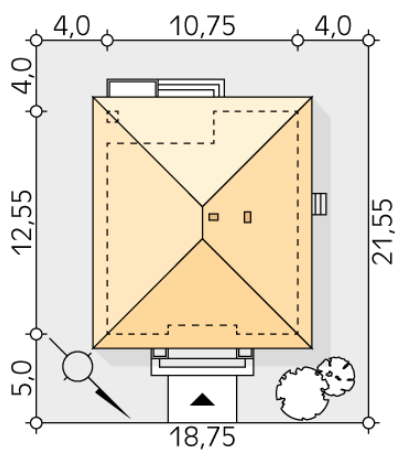
## Opis projektu

Elka 4 to projekt domu parterowego o prostej bryle. Mimo niewielkiej powierzchni użytkowej, projekt jest bardzo funkcjonalny. Strefę dzienną tworzy salon z kuchnią, spiżarnią i jadalnią, który jest otwarty na ogród poprzez duże przeszklenie. Strefa nocna to dwie sypialnie. Dodatkowo na parterze znajduje się ogólnodostępna łazienka oraz kotłownia. Praktycznym rozwiązaniem jest także mała garderoba przy wiatrołapie.

## Elewacje



## Sytuacje



**DOBRY DOM**  
ul. Wrzesława Romańczuka 6, 35-302 Rzeszów  
+48 17 852 52 30  
08:00 - 16:00

waldemar.kowalski@grupadobrydom.pl

Podane ceny nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego

**Rzuty**

**Parter 91.12 m<sup>2</sup>**

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| wiatrołap            | 3.09 m <sup>2</sup>  |
| kotłownia            | 4.58 m <sup>2</sup>  |
| korytarz/komunikacja | 10.09 m <sup>2</sup> |
| garderoba            | 1.77 m <sup>2</sup>  |
| spiżarnia            | 1.40 m <sup>2</sup>  |
| kuchnia              | 8.09 m <sup>2</sup>  |
| salon/jadalnia       | 31.35 m <sup>2</sup> |
| sypialnia            | 14.21 m <sup>2</sup> |
| łazienka             | 4.77 m <sup>2</sup>  |
| sypialnia            | 11.77 m <sup>2</sup> |