

## Podstawowe informacje

DOMY  
w stylu.pl



## Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	1 871.50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	1 058.70 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	859.10 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dachu	1 400 m <sup>2</sup>
Kubatura	5 050 m <sup>3</sup>
Wymiary budynku	53.78 x 26.32 m
Kąt nachylenia	30°
Wysokość budynku	9.79 m
Wymiary działki	59.90 x 38.54 m

DOMY  
w stylu.pl



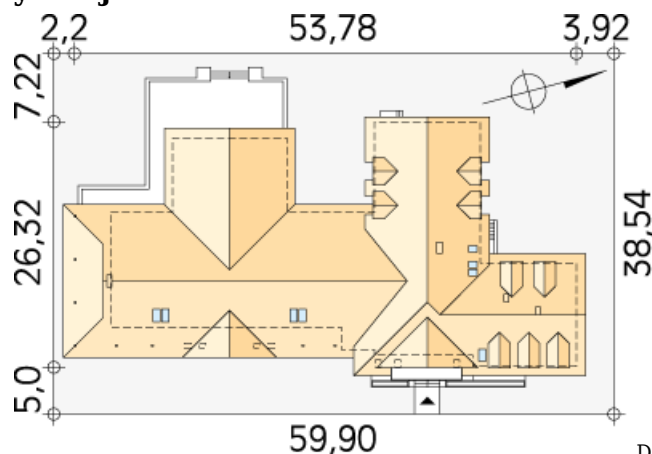
## Opis projektu

Przestronny pensjonat z użytkowym poddaszem, podpiwniczony. Zaprojektowano 11 pokoi do wynajęcia, w tym: 3 pokoje na parterze przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz 6 pokoi i 2 apartamenty na poddaszu. Na część rekreacyjną składa się bar oraz sala bankietowa o powierzchni 370 m<sup>2</sup> z antresolą i rozległym tarasem.

## Elewacje



## Sytuacje



DOBRY DOM  
ul. Wrzesława Romańczuka 6, 35-302 Rzeszów  
+48 17 852 52 30  
08:00 - 16:00

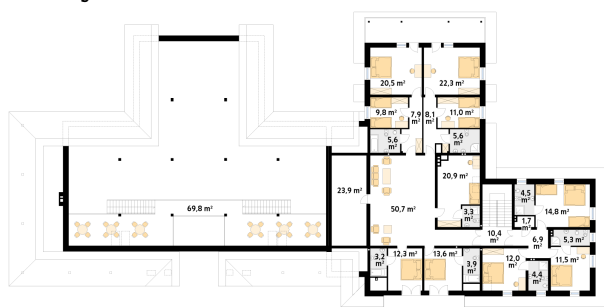
waldemar.kowalski@grupadobrydom.pl

Podane ceny nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego

**Rzuty**

**Parter 694.80 m<sup>2</sup>**

wiatrołap	5.00 m <sup>2</sup>
przygotownia	9.80 m <sup>2</sup>
korytarz/komunikacja	12.00 m <sup>2</sup>
wiatrołap	3.40 m <sup>2</sup>
pomieszczenie socjalne	3.90 m <sup>2</sup>
łazienka	4.80 m <sup>2</sup>
magazyn chłodniczy	7.50 m <sup>2</sup>
kuchnia	31.90 m <sup>2</sup>
wc	10.70 m <sup>2</sup>
wc	9.70 m <sup>2</sup>
korytarz/komunikacja	10.90 m <sup>2</sup>
bar	87.20 m <sup>2</sup>
wc	5.50 m <sup>2</sup>
pomieszczenie gospodarcze	5.00 m <sup>2</sup>
korytarz/komunikacja	4.60 m <sup>2</sup>
pomieszczenie gospodarcze	1.70 m <sup>2</sup>
łazienka	5.30 m <sup>2</sup>
sypialnia	20.30 m <sup>2</sup>
korytarz/komunikacja	6.90 m <sup>2</sup>
łazienka	5.40 m <sup>2</sup>
sypialnia	14.80 m <sup>2</sup>
łazienka	5.20 m <sup>2</sup>
sala konsumpcyjna	370.00 m <sup>2</sup>
sypialnia	16.00 m <sup>2</sup>
rozdzielnia kelnerska	6.70 m <sup>2</sup>
zmywalnia	6.40 m <sup>2</sup>
korytarz/komunikacja	9.10 m <sup>2</sup>
magazyn baru	3.60 m <sup>2</sup>
magazyn suchy	5.50 m <sup>2</sup>
obieralnia	6.00 m <sup>2</sup>

**Rzuty**

**Poddasze 363.90 m<sup>2</sup>**

<b>korytarz/komunikacja</b>	10.40 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	11.00 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	5.60 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	20.90 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	3.30 m <sup>2</sup>
<b>pomieszczenie gospodarcze</b>	1.70 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	4.50 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	14.80 m <sup>2</sup>
<b>korytarz/komunikacja</b>	6.90 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	5.30 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	11.50 m <sup>2</sup>
<b>pomieszczenie rekreacyjne</b>	50.70 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	4.40 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	12.00 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	3.90 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	13.60 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	12.30 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	3.20 m <sup>2</sup>
<b>antresola</b>	69.80 m <sup>2</sup>
<b>wentylatornia</b>	23.90 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	5.60 m <sup>2</sup>
<b>korytarz/komunikacja</b>	7.90 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	9.80 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	20.50 m <sup>2</sup>
<b>korytarz/komunikacja</b>	8.10 m <sup>2</sup>
<b>sypialnia</b>	22.30 m <sup>2</sup>