

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	465.20 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	152.60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	196.70 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dachu	283.70 m <sup>2</sup>
Kubatura	1 022.80 m <sup>3</sup>
Wymiary budynku	16.40 x 15.50 m
Kąt nachylenia	35°
Wysokość budynku	6.90 m
Wymiary działki	23.40 x 25.50 m



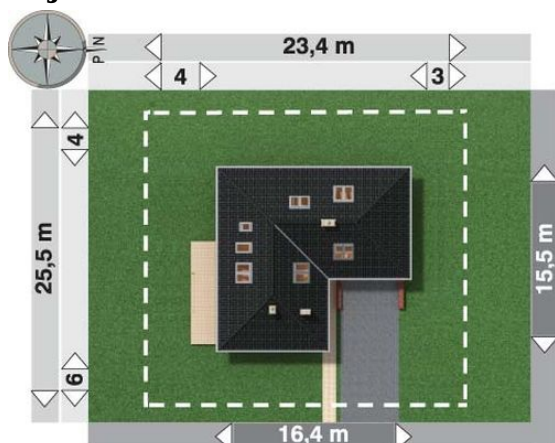
## Opis projektu

**Dom parterowy z garażem na 2 samochody - z możliwością adaptacji poddasza w II etapie budowy** Budynek parterowy niepodpiwniczony. Układ funkcjonalny i przyjęte rozwiązania techniczne pozwalają na adaptację poddasza na cele mieszkalne w drugim etapie budowy, jak również wykonanie budynku od razu z użytkowym poddaszem. Na parterze zlokalizowano sieć ze schowkiem (np. na garderobę), hol wejściowy, pokój dzienny połączony jadalnią, dużą kuchnię, spiżarnię, wc, trzy sypialnie, łazienkę oraz kotłownię i garaż na dwa samochody osobowe. Na poddaszu mieszczą się dwie sypialnie, łazienka oraz...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 123.50 m<sup>2</sup>**

<b>pokój</b>	38.40 m <sup>2</sup>
<b>hol</b>	2.10 m <sup>2</sup>
<b>pokój dzienny + jadalnia</b>	2.50 m <sup>2</sup>
<b>garaż</b>	3.20 m <sup>2</sup>
<b>klatka schodowa</b>	3.20 m <sup>2</sup>
<b>schowek</b>	5.50 m <sup>2</sup>
<b>wc</b>	7.50 m <sup>2</sup>
<b>spizarka</b>	10.30 m <sup>2</sup>
<b>wiatrołap</b>	10.70 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	11.30 m <sup>2</sup>
<b>kotłownia + pralnia</b>	13.70 m <sup>2</sup>
<b>kuchnia</b>	13.80 m <sup>2</sup>
<b>pokój</b>	37.70 m <sup>2</sup>
<b>pokój</b>	2.00 m <sup>2</sup>

**Poddasze 55.70 m<sup>2</sup>**

<b>sypialnia</b>	15.10 m <sup>2</sup>
<b>pokój</b>	12.30 m <sup>2</sup>
<b>pokój</b>	12.30 m <sup>2</sup>
<b>przedpokój</b>	7.20 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	6.80 m <sup>2</sup>
<b>klatka schodowa</b>	2.00 m <sup>2</sup>