

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Całkowita powierzchnia | 249.50 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa  | 92.70 m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia zabudowy  | 107.50 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia dachu     | 143.60 m <sup>2</sup> |
| Kubatura               | 610.30 m <sup>3</sup> |
| Wymiary budynku        | 13.50 x 9 m           |
| Kąt nachylenia         | 40°                   |
| Wysokość budynku       | 8 m                   |
| Wymiary działki        | 21.50 x 19 m          |

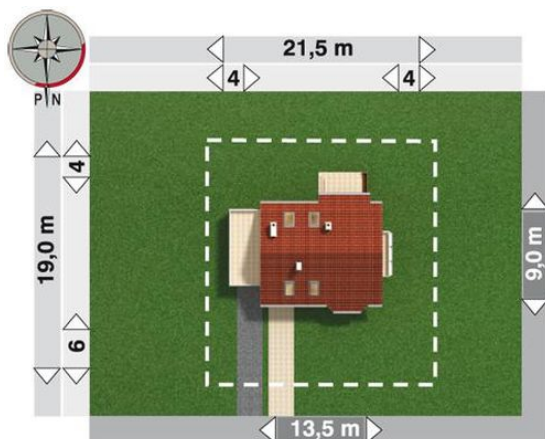
## Opis projektu

**Dom parterowy z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony z garażem** Przez wiatrołap wchodzimy do holu. Na parterze znajduje się kuchnia, wc, kotłownia i salon z jadalnią oraz schody prowadzące na poddasze. Z holu jest zejście do zagłębionej 108 cm poniżej poziomu 0,00 kotłowni oraz spiżarni. Na poddaszu usytuowano trzy sypialnie, dwie z balkonem, trzecią z garderobą i tarasem umieszczonym nad garażem oraz łazienkę. Bryła budynku jest zwarta, przykryta dwuspadowym dachem o kącie nachylenia 40 stopni. Od strony elewacji frontowej dach obniża swój okap w celu przykrycia wysuniętej jadalni...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 62.60 m<sup>2</sup>**

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| garaż           | 30.30 m <sup>2</sup> |
| spizarka        | 2.00 m <sup>2</sup>  |
| wc              | 2.80 m <sup>2</sup>  |
| klatka schodowa | 3.20 m <sup>2</sup>  |
| korytarz        | 3.50 m <sup>2</sup>  |
| wiatrołap       | 5.90 m <sup>2</sup>  |
| kotłownia       | 6.30 m <sup>2</sup>  |
| hol             | 7.30 m <sup>2</sup>  |
| kuchnia         | 21.20 m <sup>2</sup> |
| pokój dzienny   | 1.30 m <sup>2</sup>  |

**Poddasze 46.10 m<sup>2</sup>**

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| pokój           | 11.30 m <sup>2</sup> |
| pokój           | 10.80 m <sup>2</sup> |
| pokój           | 10.60 m <sup>2</sup> |
| łazienka        | 4.40 m <sup>2</sup>  |
| korytarz        | 3.70 m <sup>2</sup>  |
| klatka schodowa | 2.80 m <sup>2</sup>  |
| garderoba       | 2.50 m <sup>2</sup>  |