

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>242.62 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>130.98 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>124.18 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia dachu</b>	<b>236.82 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>773.27 m<sup>3</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>15.54 x 8.64 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>45°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>8.74 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>22.54 x 17.64 m</b>



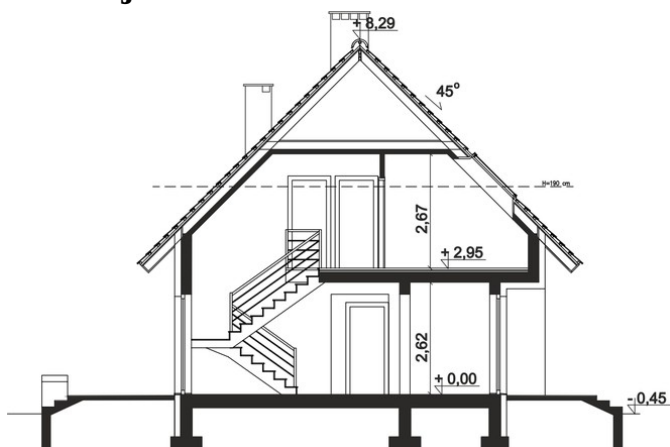
## Opis projektu

Klasyczny dom w nowoczesnej aranżacji. W projekcie zrezygnowano z tradycyjnej klatki schodowej, powiększając powierzchnię salonu, co daje poczucie niezwyklej przestrzeni i komfortu. Całość uzupełnia gustowny, przeszklony wykusz, w którym spożywanie posiłków będzie prawdziwą przyjemnością. Dodatkową zaletą parteru jest otwarta, nowoczesna kuchnia, praktyczna spiżarnia, duże pomieszczenie gospodarcze z bezpośrednim dostępem do ogrodu oraz dodatkowy pokój. Zwolennicy zamkniętej kuchni mogą oddzielić ją od salonu ścianką działową.

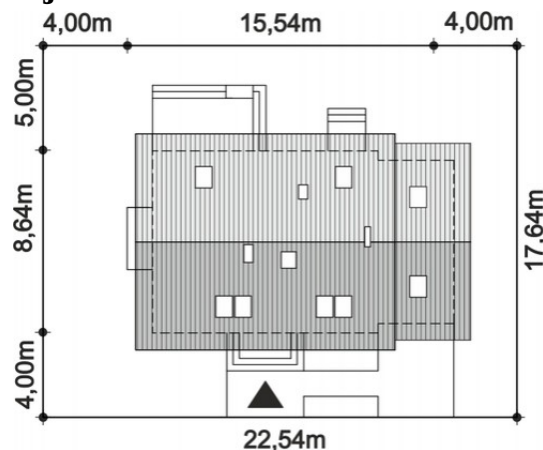
## Elewacje



## Przekrój



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 95.25 m<sup>2</sup>**

<b>Kuchnia</b>	3.61 m <sup>2</sup>
<b>Salon + Jadalnia</b>	4.94 m <sup>2</sup>
<b>Kotłownia</b>	1.40 m <sup>2</sup>
<b>Łazienka</b>	9.93 m <sup>2</sup>
<b>Pokój</b>	30.27 m <sup>2</sup>
<b>Garaż</b>	9.33 m <sup>2</sup>
<b>Wiatrołap</b>	3.02 m <sup>2</sup>
<b>Hol + Komunikacja</b>	10.42 m <sup>2</sup>
<b>Spizarnia</b>	22.33 m <sup>2</sup>

**Poddasze 78.06 m<sup>2</sup>**

<b>Komunikacja</b>	3.52 m <sup>2</sup>
<b>Łazienka</b>	3.31 m <sup>2</sup>
<b>Garderoba</b>	2.82 m <sup>2</sup>
<b>Pokój</b>	13.03 m <sup>2</sup>
<b>Garderoba</b>	2.84 m <sup>2</sup>
<b>Garderoba</b>	2.42 m <sup>2</sup>
<b>Pokój</b>	10.54 m <sup>2</sup>
<b>Pokój</b>	12.05 m <sup>2</sup>
<b>Łazienka</b>	7.53 m <sup>2</sup>
<b>Strych</b>	6.29 m <sup>2</sup>