

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Całkowita powierzchnia</b> | <b>158 m<sup>2</sup></b>    |
| <b>Powierzchnia użytkowa</b>  | <b>161.51 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia zabudowy</b>  | <b>142.50 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Powierzchnia dachu</b>     | <b>205.20 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Kubatura</b>               | <b>557.90 m<sup>3</sup></b> |
| <b>Wymiary budynku</b>        | <b>9.64 x 17.04 m</b>       |
| <b>Kąt nachylenia</b>         | <b>35°</b>                  |
| <b>Wysokość budynku</b>       | <b>7.77 m</b>               |
| <b>Wymiary działki</b>        | <b>17.64 x 25.04 m</b>      |



## Opis projektu

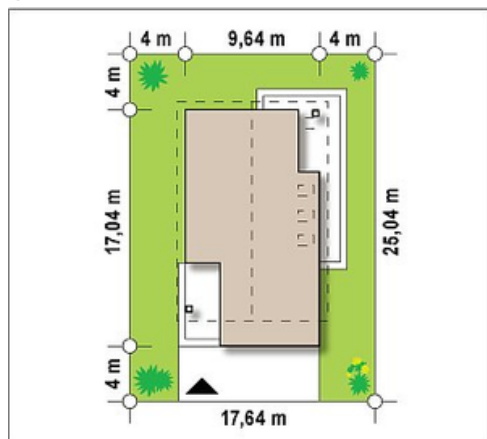
Z198 to piętrowy dom z dwustanowiskowym garażem i dachem dwuspadowym. Prostą formę urozmaica podcień w salonie oraz wysunięta bryła garażu. Subtelne wykończenia elewacji elementami z drewna nadają wysmakowanej elegancji.

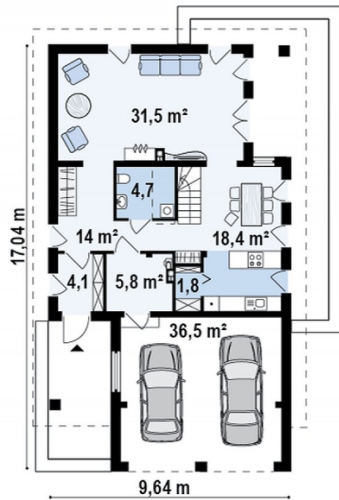
Z198 to niezwykle wygodny i funkcjonalny projekt. Na parterze zaplanowano jasną i przestronną strefę dzienną z dużą kuchnią, podręczną spiżarką oraz jadalnią. W niemal każdym pomieszczeniu znajdują się drzwi balkonowe, które zapewniają doskonały kontakt z otaczającym ogrodem oraz umożliwiają wyjście na taras....

## Elewacje

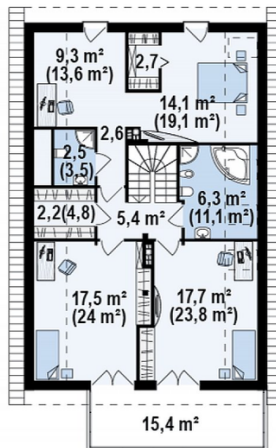


## Sytuacje



**Rzuty**

**Parter 80.30 m<sup>2</sup>**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Sień             | 4.10 m <sup>2</sup>  |
| Hol              | 14.00 m <sup>2</sup> |
| Pom. gosp.       | 5.80 m <sup>2</sup>  |
| Kuchnia+jadalnia | 18.40 m <sup>2</sup> |
| Spizarka         | 1.80 m <sup>2</sup>  |
| Salon            | 31.50 m <sup>2</sup> |
| WC               | 4.70 m <sup>2</sup>  |
| Garaż            | 36.50 m <sup>2</sup> |


**Poddasze 77.70 m<sup>2</sup>**

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Hol+schody | 5.40 m <sup>2</sup>  |
| Łazienka   | 6.40 m <sup>2</sup>  |
| Hol        | 2.60 m <sup>2</sup>  |
| Gabinet    | 8.80 m <sup>2</sup>  |
| Pokój      | 13.50 m <sup>2</sup> |
| Garderoba  | 2.70 m <sup>2</sup>  |
| Łazienka   | 2.50 m <sup>2</sup>  |
| Garderoba  | 2.20 m <sup>2</sup>  |
| Pokój      | 16.90 m <sup>2</sup> |
| Pokój      | 16.70 m <sup>2</sup> |