

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>104.19 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>103.21 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>81.83 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>317.96 m<sup>3</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>8 x 10.70 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>45°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>8.40 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>16 x 21.80 m</b>



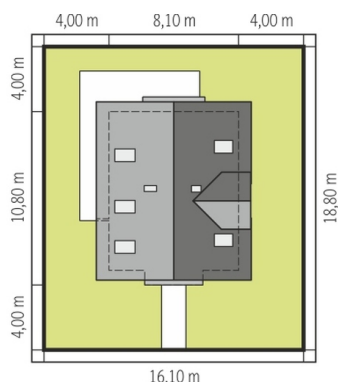
## Opis projektu

Dom parterowy, z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony. Przeznaczony dla 3-4-osobowej rodziny. Funkcjonalny układ pomieszczeń pozwala na optymalne wykorzystanie przestrzeni. Na parterze znajduje się strefa dzienna z salonem otwartym na kuchnię i jadalnię. Dodatkowo mieści się tu łazienka oraz praktyczne pomieszczenie gospodarcze. Schody dostępne z holu prowadzą na poddasze, gdzie zaplanowano komfortową strefę nocną, którą tworzą trzy sypialnie oraz łazienka. Julek II to propozycja dla miłośników tradycyjnej, klasycznej elegancji. Gustowny kolor tynku (NCS S 0505 Y10R) został w...

## Elewacje



## Sytuacje



Schemat uwzględnia minimalne odległości od budynku do granicy działki.  
Szczegóły w zakładce: Jak czytać projekt?

**Rzuty****Parter 62.77 m<sup>2</sup>**

<b>Wiatrołap</b>	6.39 m <sup>2</sup>
<b>Hol + schody</b>	9.96 m <sup>2</sup>
<b>Kuchnia z jadalnią</b>	10.03 m <sup>2</sup>
<b>Pokój dzienny</b>	18.98 m <sup>2</sup>
<b>Gabinet</b>	9.13 m <sup>2</sup>
<b>Łazienka</b>	3.05 m <sup>2</sup>
<b>Kotłownia</b>	5.23 m <sup>2</sup>

**Poddasze 41.42 m<sup>2</sup>**

<b>Korytarz</b>	7.93 m <sup>2</sup>
<b>Sypialnia</b>	10.31 m <sup>2</sup>
<b>Sypialnia</b>	9.70 m <sup>2</sup>
<b>Sypialnia</b>	9.69 m <sup>2</sup>
<b>Łazienka</b>	3.79 m <sup>2</sup>