

Podstawowe informacje


 YMOD
 lq ulży w

Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	1 871.50 m²
Powierzchnia użytkowa	1 058.70 m²
Powierzchnia zabudowy	859.10 m²
Powierzchnia dachu	1 400 m²
Kubatura	5 050 m³
Wymiary budynku	53.78 x 26.32 m
Kąt nachylenia	30°
Wysokość budynku	9.79 m
Wymiary działki	59.90 x 38.54 m


 YMOD
 lq ulży w

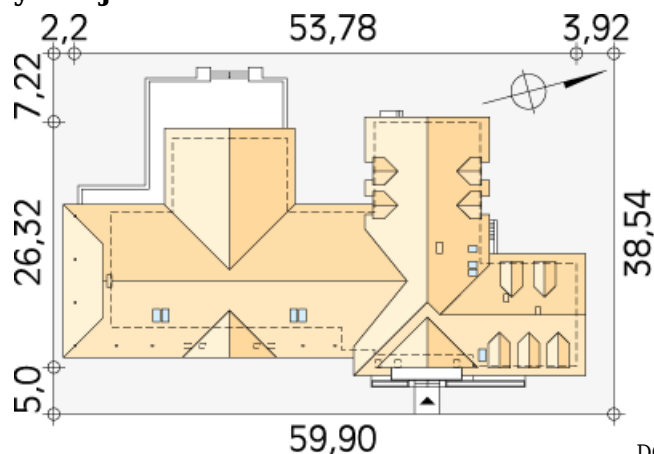
Opis projektu

Przestronny pensjonat z użytkowym poddaszem, podpiwniczony. Zaprojektowano 11 pokoi do wynajęcia, w tym: 3 pokoje na parterze przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz 6 pokoi i 2 apartamenty na poddaszu. Na część rekreacyjną składa się bar oraz sala bankietowa o powierzchni 370 m² z antresolą i rozległym tarasem.

Elewacje



Sytuacje



DOBRY DOM
 ul. Wrzesława Romańczuka 6, 35-302 Rzeszów
 +48 17 852 52 30
 08:00 - 16:00

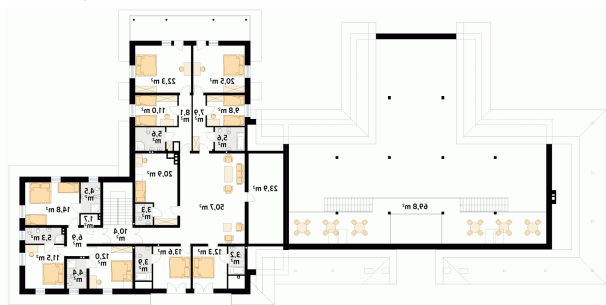
waldemar.kowalski@grupadobrydom.pl

Podane ceny nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego

Rzuty

Parter 694.80 m²

wiatrołap	5.00 m ²
przygotownia	9.80 m ²
korytarz/komunikacja	12.00 m ²
wiatrołap	3.40 m ²
pomieszczenie socjalne	3.90 m ²
łazienka	4.80 m ²
magazyn chłodniczy	7.50 m ²
kuchnia	31.90 m ²
wc	10.70 m ²
wc	9.70 m ²
korytarz/komunikacja	10.90 m ²
bar	87.20 m ²
wc	5.50 m ²
pomieszczenie gospodarcze	5.00 m ²
korytarz/komunikacja	4.60 m ²
pomieszczenie gospodarcze	1.70 m ²
łazienka	5.30 m ²
sypialnia	20.30 m ²
korytarz/komunikacja	6.90 m ²
łazienka	5.40 m ²
sypialnia	14.80 m ²
łazienka	5.20 m ²
sala konsumpcyjna	370.00 m ²
sypialnia	16.00 m ²
rozdzielnia kelnerska	6.70 m ²
zmywalnia	6.40 m ²
korytarz/komunikacja	9.10 m ²
magazyn baru	3.60 m ²
magazyn suchy	5.50 m ²
obieralnia	6.00 m ²

Rzuty

Poddasze 363.90 m²

korytarz/komunikacja	10.40 m ²
sypialnia	11.00 m ²
łazienka	5.60 m ²
sypialnia	20.90 m ²
łazienka	3.30 m ²
pomieszczenie gospodarcze	1.70 m ²
łazienka	4.50 m ²
sypialnia	14.80 m ²
korytarz/komunikacja	6.90 m ²
łazienka	5.30 m ²
sypialnia	11.50 m ²
pomieszczenie rekreacyjne	50.70 m ²
łazienka	4.40 m ²
sypialnia	12.00 m ²
łazienka	3.90 m ²
sypialnia	13.60 m ²
sypialnia	12.30 m ²
łazienka	3.20 m ²
antresola	69.80 m ²
wentylatornia	23.90 m ²
łazienka	5.60 m ²
korytarz/komunikacja	7.90 m ²
sypialnia	9.80 m ²
sypialnia	20.50 m ²
korytarz/komunikacja	8.10 m ²
sypialnia	22.30 m ²