

Podstawowe informacje





Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	1 700 m²
Powierzchnia użytkowa	1 120.20 m²
Powierzchnia zabudowy	869.50 m²
Powierzchnia dachu	1 420 m²
Kubatura	5 400 m³
Wymiary budynku	60.28 x 25.23 m
Kąt nachylenia	30°
Wysokość budynku	9.79 m
Wymiary działki	68.28 x 34.23 m





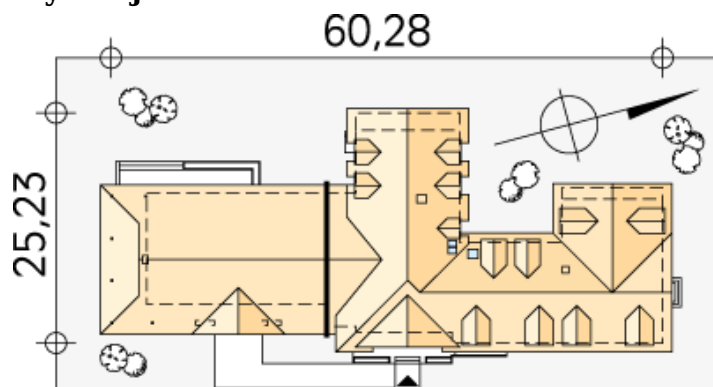
Opis projektu

Pensjonat parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony. Część mieszkalna: 18 pokoi i 2 mieszkania 2-pokojowe do wynajęcia. Pokoje na parterze przeznaczone są dla osób niepełnosprawnych. Część restauracyjno-bankietowa: sala o powierzchni 209 m² z oddzielnym wejściem, zaplecze kuchenne, bar i restauracja.

Elewacje



Sytuacje



Rzuty

Parter 710.20 m²

wiatrołap	5.10 m ²
obieralnia	3.90 m ²
magazyn	4.90 m ²
szatnia	5.80 m ²
wc	4.00 m ²
kuchnia	32.80 m ²
skład opału	11.70 m ²
kotłownia	7.40 m ²
wc	10.70 m ²
wc	4.20 m ²
wc	10.30 m ²
hol	61.50 m ²
schody	15.80 m ²
korytarz/komunikacja	30.00 m ²
pokój	28.60 m ²
łazienka	5.60 m ²
pokój	28.40 m ²
łazienka	5.20 m ²
pokój	22.30 m ²
łazienka	6.00 m ²
pomieszczenie gospodarcze	2.60 m ²
schody	14.30 m ²
recepcja	19.00 m ²
pokój	15.50 m ²
łazienka	4.80 m ²
łazienka	4.80 m ²
pokój	14.20 m ²
pokój	16.00 m ²
łazienka	4.80 m ²
pokój	16.00 m ²
łazienka	4.80 m ²
rozdzielnia kelnerska	8.20 m ²
bar	37.30 m ²
sala konsumpcyjna	209.00 m ²
magazyn baru	2.90 m ²
zmywalnia	6.00 m ²
korytarz/komunikacja	22.70 m ²
magazyn	3.10 m ²



Poddasze 410 m²

korytarz/komunikacja	10.40 m ²
pokój	22.00 m ²
łazienka	3.30 m ²
pokój	23.50 m ²
łazienka	2.90 m ²
łazienka	5.00 m ²
pokój	22.30 m ²
pokój	18.20 m ²
łazienka	6.00 m ²
pomieszczenie gospodarcze	2.60 m ²
schody	14.30 m ²
pomieszczenie rekreacyjne	50.60 m ²
pokój	12.60 m ²
łazienka	3.00 m ²
łazienka	3.00 m ²
pokój	11.70 m ²
pokój	13.00 m ²
łazienka	3.00 m ²
łazienka	3.00 m ²
pokój	12.90 m ²
łazienka	3.80 m ²
pokój	13.70 m ²
wentylatornia	17.30 m ²
pokój	12.40 m ²
łazienka	3.20 m ²
korytarz/komunikacja	7.80 m ²
korytarz/komunikacja	7.80 m ²
korytarz/komunikacja	30.00 m ²
pokój	9.80 m ²
łazienka	5.70 m ²
pokój	18.20 m ²
pokój	19.80 m ²
pokój	10.90 m ²
łazienka	6.30 m ²