

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Całkowita powierzchnia | 375.30 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa  | 148.50 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia zabudowy  | 157 m <sup>2</sup>    |
| Powierzchnia dachu     | 254.30 m <sup>2</sup> |
| Kubatura               | 831.50 m <sup>3</sup> |
| Wymiary budynku        | 12.20 x 16.70 m       |
| Kąt nachylenia         | 31°                   |
| Wysokość budynku       | 6.70 m                |
| Wymiary działki        | 20.20 x 26.70 m       |

## Opis projektu

**Dom parterowy, z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony, z garażem**Przez korytarz mijając pomieszczenie gospodarcze wchodzimy do holu. Na wprost znajduje się pokój dzienny z kominkiem. Na lewo łazienka, kuchnia z jadalnią otwartą na pokój dzienny. Na niższym poziomie obok części dziennej usytuowana jest kotłownia, pralnia, siłownia, spiżarnia i garaż. Na poddaszu znajdują się 3 sypialnie i łazienka. Nad holem jest otwarta na pokój dzienny, kuchnię i jadalnię - antresola, obok niej garderoba. Przestrzenną bryłę budynku urozmaica ciekawie ukształtowany dach (31°) podcienia przy wejściu...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 98.80 m<sup>2</sup>**

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| hol                       | 27.70 m <sup>2</sup> |
| jadalnia                  | 3.50 m <sup>2</sup>  |
| pokój                     | 3.60 m <sup>2</sup>  |
| pokój dzienny             | 4.50 m <sup>2</sup>  |
| garaż                     | 5.30 m <sup>2</sup>  |
| spizarka                  | 5.70 m <sup>2</sup>  |
| pomieszczenie gospodarcze | 6.60 m <sup>2</sup>  |
| łazienka                  | 7.90 m <sup>2</sup>  |
| sień                      | 9.10 m <sup>2</sup>  |
| korytarz                  | 9.20 m <sup>2</sup>  |
| kotłownia                 | 14.20 m <sup>2</sup> |
| klatka schodowa           | 26.20 m <sup>2</sup> |
| kuchnia                   | 3.00 m <sup>2</sup>  |

**Poddasze 67.70 m<sup>2</sup>**

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| pokój           | 12.90 m <sup>2</sup> |
| pokój           | 12.90 m <sup>2</sup> |
| pokój           | 11.70 m <sup>2</sup> |
| przedpokój      | 9.90 m <sup>2</sup>  |
| antresola       | 6.90 m <sup>2</sup>  |
| pokój           | 6.40 m <sup>2</sup>  |
| łazienka        | 4.90 m <sup>2</sup>  |
| klatka schodowa | 2.10 m <sup>2</sup>  |