

## Podstawowe informacje



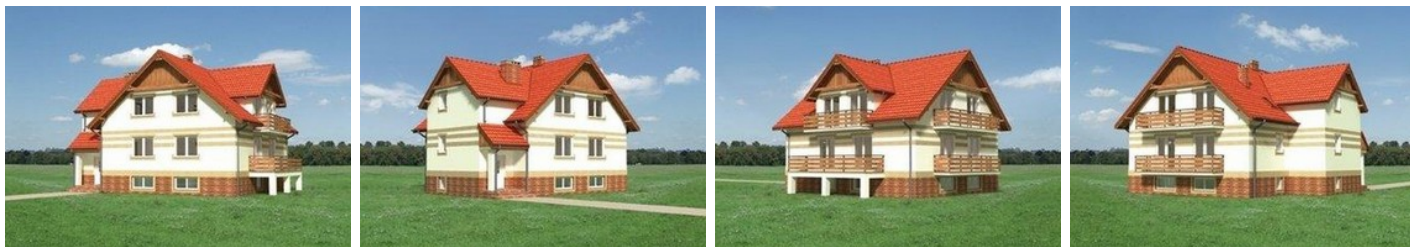
## Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	482.80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	182.90 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	140.90 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dachu	230.50 m <sup>2</sup>
Kubatura	1 215 m <sup>3</sup>
Wymiary budynku	13 x 12.10 m
Kąt nachylenia	40°
Wysokość budynku	9.70 m
Wymiary działki	21 x 22.10 m

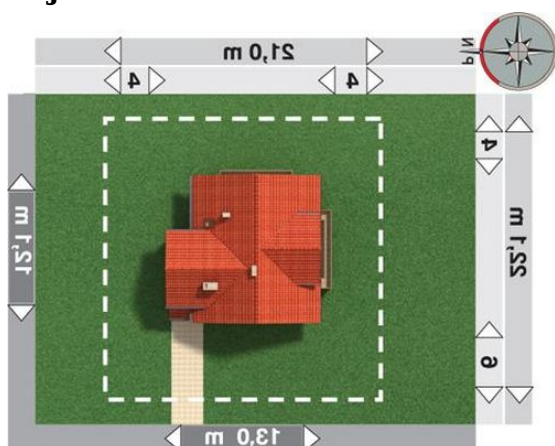
## Opis projektu

**Dom dwurodzinny, parterowy, z użytkowym poddaszem, całkowicie podpiwniczony** Dom może być przeznaczony dla dwóch rodzin. Wspólne piwnice mieszczą kotłownię i 4 pomieszczenia gospodarcze. Zewnętrzna klatka schodowa prowadzi do mieszkań, które mają jednakowy układ funkcjonalny. Centralnie zlokalizowany hol prowadzi do 3 pokoi, kuchni ze spiżarką, łazienki i w.c. Bryłę budynku tworzy prostopadłościan rozbudowany bryłą klatki schodowej. Całość nakryta jest dachami dwuspadowymi o kącie nachylenia połaci 40°, wzbogaconymi lukarną doświetlającą pokoje na poddaszu. Uroku dodają balkony oraz...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Piwnica 107.10 m<sup>2</sup>**

<b>pomieszczenie gospodarcze</b>	22.20 m <sup>2</sup>
<b>pomieszczenie gospodarcze</b>	18.10 m <sup>2</sup>
<b>kotłownia</b>	17.50 m <sup>2</sup>
<b>pomieszczenie gospodarcze</b>	13.70 m <sup>2</sup>
<b>pomieszczenie gospodarcze</b>	13.70 m <sup>2</sup>
<b>korytarz</b>	13.70 m <sup>2</sup>
<b>klatka schodowa</b>	8.20 m <sup>2</sup>

**Parter 109.20 m<sup>2</sup>**

<b>pokój</b>	26.80 m <sup>2</sup>
<b>kuchnia</b>	23.40 m <sup>2</sup>
<b>klatka schodowa</b>	14.20 m <sup>2</sup>
<b>hol</b>	13.00 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	11.50 m <sup>2</sup>
<b>spizarka</b>	11.10 m <sup>2</sup>
<b>wc</b>	5.70 m <sup>2</sup>
<b>pokój dzienny</b>	2.00 m <sup>2</sup>
<b>pokój</b>	1.50 m <sup>2</sup>

**Rzuty****Poddasze 92.70 m<sup>2</sup>**

<b>pokój dzienny</b>	23.60 m <sup>2</sup>
<b>pokój</b>	21.30 m <sup>2</sup>
<b>kuchnia</b>	11.70 m <sup>2</sup>
<b>pokój</b>	11.60 m <sup>2</sup>
<b>hol</b>	11.10 m <sup>2</sup>
<b>klatka schodowa</b>	7.60 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	2.60 m <sup>2</sup>
<b>wc</b>	2.00 m <sup>2</sup>
<b>spizarka</b>	1.20 m <sup>2</sup>