

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>147.10 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>105.35 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>73.55 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia dachu</b>	<b>110.55 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>635.90 m<sup>3</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>12.85 x 11.45 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>30°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>10.60 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>20.85 x 19.45 m</b>



## Opis projektu

Kolejna propozycja dla deweloperów poszukujących niedużego projektu o zwartej bryle. Orio II to budynek w zabudowie bliźniaczej z dwoma niezależnymi mieszkaniami w każdym segmencie. Parter i piętro zawierają mieszkania o takim samym programie użytkowym w ramach którego wchodzi kuchnia połączona z jadalnią i pokojem dziennym, sypialnia, łazienka i funkcjonalny schowek. W każdym mieszkaniu zaprojektowano kominek w pokoju dziennym. Z mieszkań na parterze możemy wyjść na taras, natomiast z tych na piętrze na balkon z elegancką szklaną balustradą. Bryłę budynku wieńczy dwuspadowy dach pokryty grafi...

## Elewacje



**Rzuty**
