

Podstawowe informacje



Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	245.10 m²
Powierzchnia użytkowa	105 m²
Powierzchnia zabudowy	102.60 m²
Powierzchnia dachu	174.90 m²
Kubatura	666.40 m³
Wymiary budynku	11 x 9.40 m
Kąt nachylenia	40°
Wysokość budynku	8.60 m
Wymiary działki	19 x 19.40 m



Opis projektu

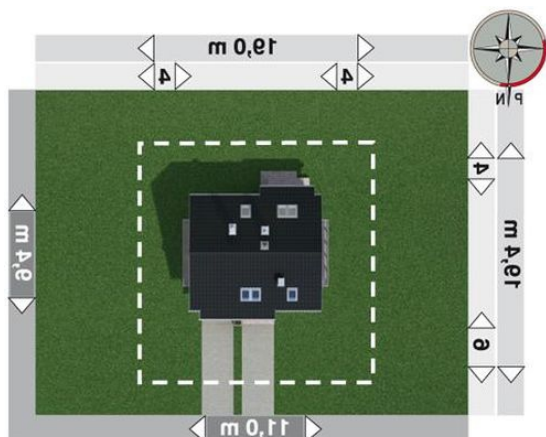
Dom parterowy, z użytkowym poddaszem, z garażem, niepodpiwniczony OBEREK REX ma najmniejszą powierzchnię w liczącej 3 projekty Rodzinie Oberka. Zarówno on, jak i Oberek (120,9m²) oraz Oberek Polo (116,6m²) mają lapidarną bryłę, ekonomiczny dwuspadowy dach bez lukarn. Proponują na ściany ceramikę bądź beton komórkowy.

Prostotę projektu domu Oberek Rex wykorzystują inwestorzy zainteresowani oszczędną budową i eksploatacją domu. Wielu z nich rezygnuje z balkonów, likwidując tym samym nie tylko kilka pozycji z kosztorysu, ale i potencjalne mostki termiczne oraz straty ciepła.

Elewacje



Sytuacje



Rzuty**Parter 63.50 m²**

pokój dzienny	22.40 m ²
garaż	18.10 m ²
hol	9.40 m ²
kuchnia	7.90 m ²
kotłownia	7.20 m ²
pomieszczenie gospodarcze	5.80 m ²
wiatrołap	4.00 m ²
klatka schodowa	3.50 m ²
łazienka	3.30 m ²

Poddasze 61.70 m²

sypialnia	14.00 m ²
pokój	10.40 m ²
pokój	9.80 m ²
pokój	9.30 m ²
przedpokój	8.50 m ²
łazienka	6.20 m ²
klatka schodowa	3.50 m ²