

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>196 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>153.44 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>163.33 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia dachu</b>	<b>155.62 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>554.74 m<sup>3</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>13.87 x 14.71 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>22°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>8.09 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>20.83 x 22.71 m</b>



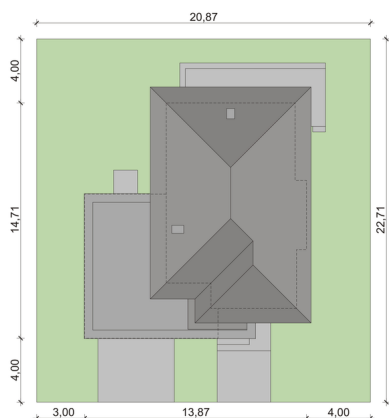
## Opis projektu

DEMETER 2 PS to nowoczesny piętrowy dom, zaprojektowany z myślą o 4-5-osobowej rodzinie. Przedsiónek zapewnia bezpośredni dostęp do praktycznego pomieszczenia gospodarczego, garażu i części dziennej budynku. Obszerną kuchnię, uzupełnioną spiżarnią i wydzieloną ściankami działowymi, można według upodobań zamknąć drzwiami bądź całkowicie otworzyć na położoną dalej jadalnię i salon. Z drugiej strony salonu znajduje się z kolei gabinet z dyskretnym wejściem pod schodami. Funkcjonalność parteru uzupełniają łazienka, oraz zlokalizowana za dwustanowiskowym garażem, duża kotłownia z praktycznym...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty**

**Parter 122.24 m<sup>2</sup>**

wiatrołap	5.13 m <sup>2</sup>
Garaż	32.56 m <sup>2</sup>
Pomgosp	3.12 m <sup>2</sup>
Hol	10.82 m <sup>2</sup>
Kuchnia	10.17 m <sup>2</sup>
Salon z jadalni	33.46 m <sup>2</sup>
Gabinet	12.19 m <sup>2</sup>
łazienka	3.08 m <sup>2</sup>
Spiarnia	2.11 m <sup>2</sup>
Kotłownia	9.60 m <sup>2</sup>


**Piętro 73.76 m<sup>2</sup>**

Hol	5.22 m <sup>2</sup>
Pokój	16.66 m <sup>2</sup>
Garderoba	5.38 m <sup>2</sup>
łazienka	9.96 m <sup>2</sup>
Pralnia	3.56 m <sup>2</sup>
Pokój	14.04 m <sup>2</sup>
Garderoba	2.45 m <sup>2</sup>
Pokój	14.04 m <sup>2</sup>
Garderoba	2.45 m <sup>2</sup>