

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>204.95 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>128.96 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>233.86 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia dachu</b>	<b>308.09 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>794.68 m<sup>3</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>16.80 x 17.30 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>30°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>7.59 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>24.80 x 30.70 m</b>



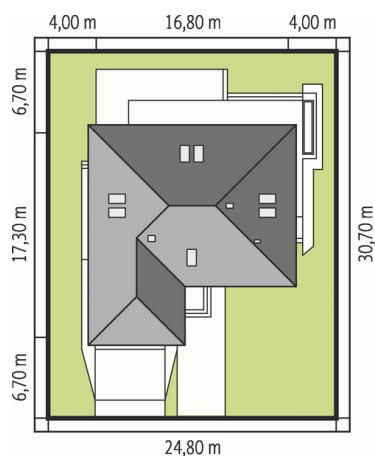
## Opis projektu

Marcel G2 to nowoczesna elegancja w czystej formie. Dzięki zastosowaniu dużej ilości okien domownicy mogą czerpać radość i energię z imponującej porcji naturalnego światła, które swobodnie przenika do wnętrza – warto zwrócić uwagę, m.in. na słoneczny charakter korytarza, który został maksymalnie rozświetlony dużym oknem z widokiem na ogród. Atutem domu jest przestronna strefa dzienna, której serce stanowi wygodny salon, połączony z jadalnią. Wygląd zewnętrzny budynku, koresponduje z najnowszymi trendami w architekturze – na elewacji królu...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 142.52 m<sup>2</sup>**

<b>wiatrołap</b>	3.80 m <sup>2</sup>
<b>Sypialnia</b>	13.00 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	9.42 m <sup>2</sup>
<b>Kotłownia</b>	12.72 m <sup>2</sup>
<b>Garaż</b>	33.53 m <sup>2</sup>
<b>Hol schody</b>	10.20 m <sup>2</sup>
<b>Kuchnia</b>	11.57 m <sup>2</sup>
<b>Spiarnia</b>	3.55 m <sup>2</sup>
<b>Pokój dzienny</b>	31.73 m <sup>2</sup>
<b>łazienka</b>	3.15 m <sup>2</sup>
<b>Korytarz</b>	10.56 m <sup>2</sup>
<b>Sypialnia</b>	19.82 m <sup>2</sup>
<b>Sypialnia</b>	13.00 m <sup>2</sup>

**Poddasze 62.43 m<sup>2</sup>**

<b>Poddasze do adaptacji</b>	62.43 m <sup>2</sup>
------------------------------	----------------------