

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	256.80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	124.50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	112.80 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dachu	204.50 m <sup>2</sup>
Kubatura	696.70 m <sup>3</sup>
Wymiary budynku	13.40 x 9 m
Kąt nachylenia	42°
Wysokość budynku	8.60 m
Wymiary działki	21.40 x 19 m

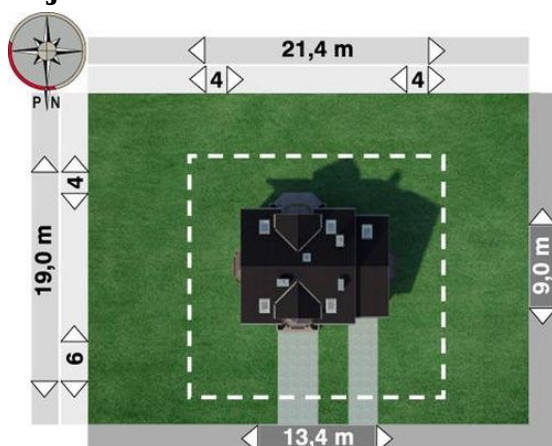
## Opis projektu

**Dom parterowy, z użytkowym poddaszem, z garażem, niepodpiwniczony**  
 Helena Rex to dom parterowy z użytkowym poddaszem, przeznaczony dla 5 - osobowej rodziny. Wyodrębnić w nim można trzy strefy: dzienną, nocną oraz gospodarczą. Strefa dzienna to przestrzeń kuchni, jadalni i salonu z wyjściem na taras, a także pokój doskonały na gabinet lub dodatkową sypialnię oraz łazienka. Część gospodarcza to dostawiony do bryły budynku jednostanowiskowy garaż z wydzieloną kotłownią. Część nocna, złożona z czterech sypialni i dwóch łazienek, zajmuje poddasze. Symetryczna bryła budynku została przykr...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 70.90 m<sup>2</sup>**

garderoba	29.30 m <sup>2</sup>
kuchnia	1.80 m <sup>2</sup>
gabinet	2.10 m <sup>2</sup>
garaż	2.80 m <sup>2</sup>
pokój dzienny	3.00 m <sup>2</sup>
spizarka	3.50 m <sup>2</sup>
korytarz	3.60 m <sup>2</sup>
schowek	3.70 m <sup>2</sup>
sień	3.90 m <sup>2</sup>
klatka schodowa	7.60 m <sup>2</sup>
hol	8.50 m <sup>2</sup>
łazienka	17.50 m <sup>2</sup>
kotłownia	1.10 m <sup>2</sup>

**Poddasze 67.40 m<sup>2</sup>**

pokój	13.30 m <sup>2</sup>
sypialnia	12.40 m <sup>2</sup>
pokój	11.90 m <sup>2</sup>
pokój	11.90 m <sup>2</sup>
łazienka	6.00 m <sup>2</sup>
przedpokój	5.50 m <sup>2</sup>
łazienka	3.40 m <sup>2</sup>
klatka schodowa	3.00 m <sup>2</sup>