

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>172.70 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>138.50 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>149.90 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia dachu</b>	<b>147.50 m<sup>2</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>12.90 x 13.50 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>20°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>8.60 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>20.90 x 22.20 m</b>



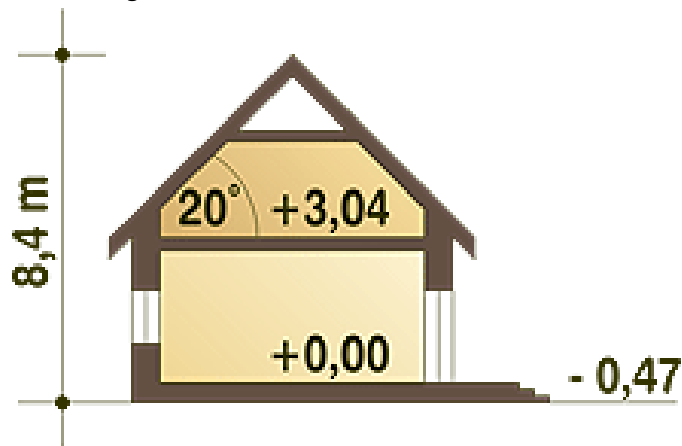
## Opis projektu

Nowoczesny dom piętrowy z antresolą, dla 4-5 osobowej rodziny. Niezbyt wielki ale wygodny, wykorzystujący w przemyślany sposób każdą wolną przestrzeń. Na parterze znajdują się: obszerny salon z kominkiem (wysoki na dwie kondygnacje, doświetlony atrakcyjnymi oknami od strony ogrodu), kuchnia którą można częściowo otworzyć na salon lub całkowicie zamknąć w zależności od upodobań inwestorów, funkcjonalne pomieszczenie pralni z piecem C.O. z przejściem do garażu, spiżarnia pod schodami, oraz gabinet/sypialnia i wygodna łazienka. Dodatkowymi atutami domu są: podcienie chroniące oba wejścia do budynku...

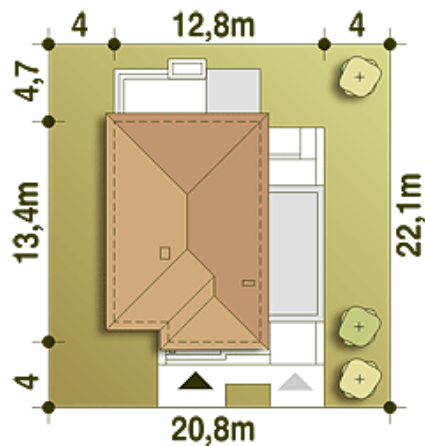
## Elewacje



## Przekrój



## Sytuacje



**Rzuty**

**Parter 110.20 m<sup>2</sup>**

Wiatrołap	5.10 m <sup>2</sup>
Pralnia+C.O.*	6.50 m <sup>2</sup>
Pom. gospod.*	5.80 m <sup>2</sup>
Garaż*	20.90 m <sup>2</sup>
Hol	3.80 m <sup>2</sup>
Kuchnia	11.30 m <sup>2</sup>
Salon	33.80 m <sup>2</sup>
Pokój	11.30 m <sup>2</sup>
Korytarz	3.60 m <sup>2</sup>
Łazienka	3.00 m <sup>2</sup>
Spizarnia	1.00 m <sup>2</sup>
Schody	4.10 m <sup>2</sup>


**Piętro 62.50 m<sup>2</sup>**

Przedpokój	9.60 m <sup>2</sup>
Sypialnia	14.50 m <sup>2</sup>
Sypialnia	13.30 m <sup>2</sup>
Łazienka	6.50 m <sup>2</sup>
Sypialnia z garderobą	15.70 m <sup>2</sup>
Łazienka	2.90 m <sup>2</sup>
Pustka nad salonem*	0.00 m <sup>2</sup>
Taras*	0.00 m <sup>2</sup>