

Podstawowe informacje



Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	457.90 m²
Powierzchnia użytkowa	248.45 m²
Powierzchnia zabudowy	218.83 m²
Kubatura	1 m³
Wymiary budynku	17.30 x 14.70 m
Kąt nachylenia	20°
Wysokość budynku	9.46 m
Wymiary działki	26.40 x 23.70 m



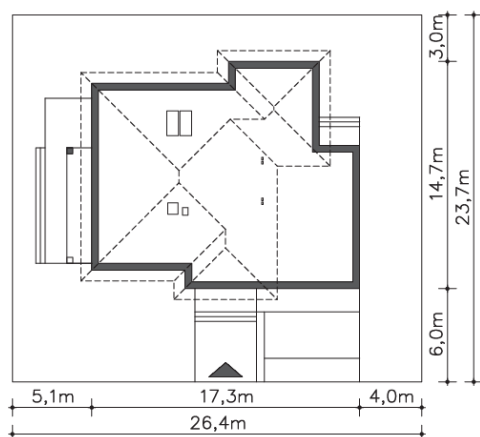
Opis projektu

Piękna willa, przewidziana jako dom energooszczędny, doskonała na większe działki podmiejskie z wjazdem od południa. Obszerny parter z salonem z kominkiem i kuchnią z wyspą, doświetlony został dużymi oknami tarasowymi, dzięki którym ogród jest na wyciągnięcie ręki. Gabinet, ulokowany w tylnej części domu, pozwala na spokojną pracę. Jest tu też łazienka, spiżarnia, garderoba, pomieszczenia co i gospodarcze oraz dwustanowiskowy garaż. Poddasze to cztery sypialnie, w tym jedna z własną łazienką i garderobą, wspólna łazienka i piękny taras.

Elewacje



Sytuacje



Rzuty

Parter 131.70 m²

Pom.pomocnicze	5.41 m ²
Salon, jadalnia	6.99 m ²
Kuchnia	32.25 m ²
Spizarnia	27.78 m ²
Gabinet	3.12 m ²
Kotłownia	31.89 m ²
Garaż	3.57 m ²
Podest	4.95 m ²
Podest	15.92 m ²
Taras	42.49 m ²
Wiatrołap	17.65 m ²
Pom.gosp.	2.65 m ²
Łazienka	25.29 m ²
Komunikacja	6.78 m ²


Piętro 326.20 m²

Komunikacja	12.46 m ²
Balkon	11.90 m ²
Taras	53.26 m ²
Pokój	25.29 m ²
Łazienka	8.62 m ²
Pokój	18.55 m ²
Pokój	25.57 m ²
Garderoba	6.90 m ²
Łazienka	7.24 m ²
Pokój	20.22 m ²
Schody	5.67 m ²