

## Podstawowe informacje



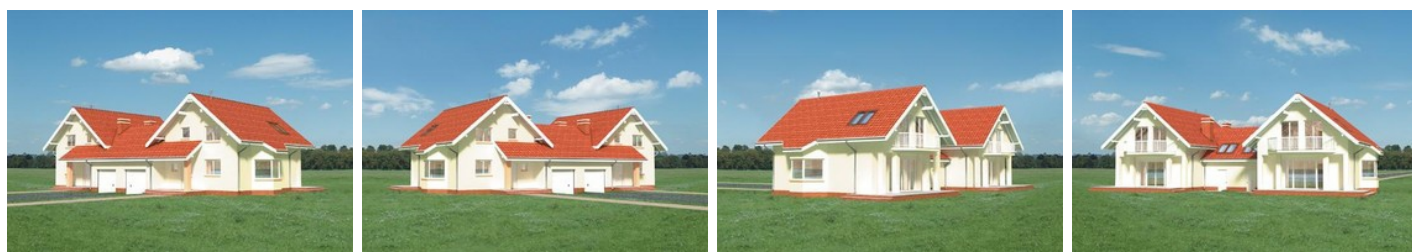
## Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	264.50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	119.70 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	103.90 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dachu	182.50 m <sup>2</sup>
Kubatura	612.40 m <sup>3</sup>
Wymiary budynku	11.80 x 12.10 m
Kąt nachylenia	42°
Wysokość budynku	7.80 m
Wymiary działki	15.80 x 22.10 m

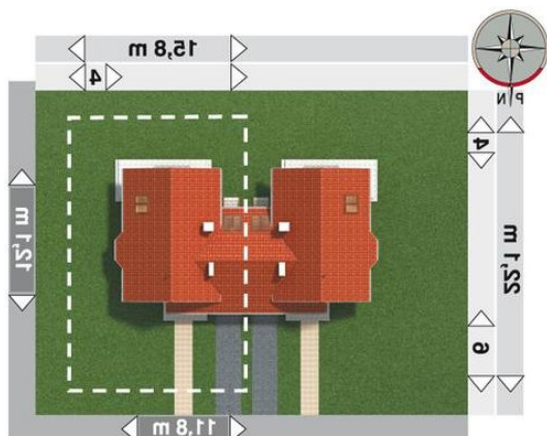
## Opis projektu

**Dom parterowy, z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony, z garażem, do zabudowy bliźniaczej.** Wygodny dom dla 4-6 osobowej rodziny. Na parterze znajduje się kuchnia z jadalnią, pokój dzienny, łazienka oraz garaż i kotłownia dostępna również z zewnątrz. Na poddaszu są 4 sypialnie (jedna ze schowkiem, dostępna ze spocznika) oraz duża łazienka. W urozmaiconej bryle wyróżnione zostało wejście, podcień tarasu z balkonami do sypialni na poddaszu. Dach jest dwuspadowy o spadkach nachylenia połaci: 40° i 33°. Kuchnia doświetlona przeszklonym ryzalitem co uatrakcyjnia jednoprzestrzenny parter.

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 67.70 m<sup>2</sup>**

garaż	27.40 m <sup>2</sup>
kuchnia + jadalnia	18.80 m <sup>2</sup>
hol	14.70 m <sup>2</sup>
kotłownia	8.10 m <sup>2</sup>
wc + natrysk	5.40 m <sup>2</sup>
korytarz	3.40 m <sup>2</sup>
wiatrołap	3.30 m <sup>2</sup>
klatka schodowa	2.90 m <sup>2</sup>
pokój dzienny	2.50 m <sup>2</sup>

**Poddasze 65.70 m<sup>2</sup>**

pokój	13.50 m <sup>2</sup>
pokój	13.30 m <sup>2</sup>
pokój	13.00 m <sup>2</sup>
pokój	10.00 m <sup>2</sup>
łazienka	6.80 m <sup>2</sup>
przedpokój	4.10 m <sup>2</sup>
garderoba	2.50 m <sup>2</sup>
klatka schodowa	2.50 m <sup>2</sup>