

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

Całkowita powierzchnia	264.60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	143.90 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	129.50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia dachu	248.50 m <sup>2</sup>
Kubatura	895 m <sup>3</sup>
Wymiary budynku	13.10 x 9.80 m
Kąt nachylenia	45°
Wysokość budynku	9.20 m
Wymiary działki	21.10 x 19.80 m



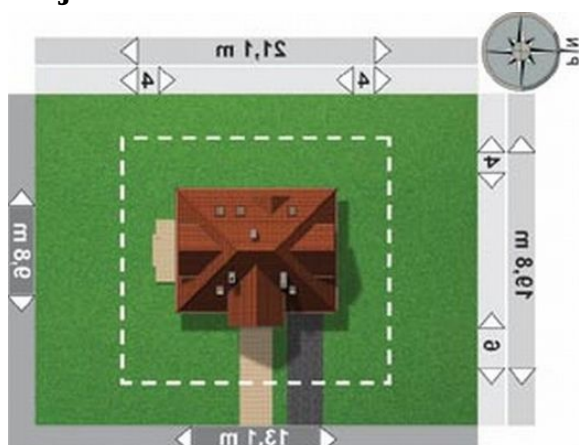
## Opis projektu

**Dom parterowy, z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony, z garażem** Wejście przez sień do holu. Na prawo wejście do pokoju dziennego, na lewo do łazienki, a na wprost do kuchni i pokoju gościnnego. Na poddaszu zlokalizowano 4 pokoje sypialne i 2 łazienki. Garaż dostępny jest z poziomu terenu. Malowniczy dom w charakterze architektury dworkowej ale ze współczesnym układem funkcjonalnym. Wielospadowy dach o kącie nachylenia 45° z dużymi lukarnami oraz symetrycznie usytuowany podcień wejściowy z zadaszonym balkonem na poziomie poddasza, to najbardziej charakterystyczne elementy te...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 82.40 m<sup>2</sup>**

hol	22.80 m <sup>2</sup>
garaż	3.40 m <sup>2</sup>
pokój dzienny	3.60 m <sup>2</sup>
komunikacja	4.40 m <sup>2</sup>
klatka schodowa	5.10 m <sup>2</sup>
łazienka	9.40 m <sup>2</sup>
sień	9.60 m <sup>2</sup>
kotłownia + pralnia	10.00 m <sup>2</sup>
kuchnia	10.70 m <sup>2</sup>
jadalnia	18.70 m <sup>2</sup>
pokój	3.40 m <sup>2</sup>

**Poddasze 73.40 m<sup>2</sup>**

pokój	12.90 m <sup>2</sup>
przedpokój	11.90 m <sup>2</sup>
pokój	11.70 m <sup>2</sup>
pokój	11.40 m <sup>2</sup>
łazienka	9.30 m <sup>2</sup>
pokój	9.30 m <sup>2</sup>
wc	3.50 m <sup>2</sup>
klatka schodowa	3.40 m <sup>2</sup>