

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>192.33 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>146.82 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>159.24 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia dachu</b>	<b>155.62 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>546.65 m<sup>3</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>13.87 x 14.71 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>22°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>8.09 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>20.87 x 22.71 m</b>



## Opis projektu

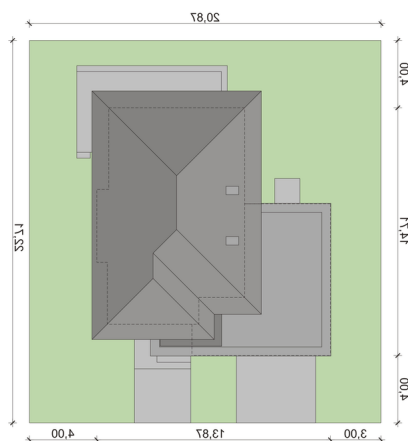
KLARA 2 PS to nowoczesny dom piętrowy, zaprojektowany dla 4-5-osobowej rodziny.

Na parterze znajduje się przestronny salon z jadalnią i wyjściem na taras, otwarta, ale łatwa do wydzielenia w ramach adaptacji kuchnia ze spiżarnią, oraz gabinet, który dzięki położeniu niedaleko wiatrołapu i łazienki, doskonale sprawdzi się także jako biuro w domu, pokój gościnny lub dodatkowa sypialnia. Pierwszorzędną funkcjonalność zapewnia dodatkowe pomieszczenie gospodarcze, przemysłnie zlokalizowane pomiędzy wiatrołapem a dwustanowiskowym garażem, z którego z kolei dostępna je...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty**

**Parter 118.95 m<sup>2</sup>**

wiatrołap	2.98 m <sup>2</sup>
Garaż	35.91 m <sup>2</sup>
Pomgosp	3.95 m <sup>2</sup>
Hol	8.64 m <sup>2</sup>
Gabinet	9.44 m <sup>2</sup>
Kuchnia	11.09 m <sup>2</sup>
Salon z jadalni	31.84 m <sup>2</sup>
Spiarnia	1.65 m <sup>2</sup>
łazienka	3.85 m <sup>2</sup>
Kotłownia	9.60 m <sup>2</sup>


**Piętro 73.38 m<sup>2</sup>**

Hol	4.84 m <sup>2</sup>
Pokój	16.66 m <sup>2</sup>
Garderoba	5.38 m <sup>2</sup>
łazienka	9.92 m <sup>2</sup>
Pralnia	3.68 m <sup>2</sup>
Pokój	14.10 m <sup>2</sup>
Garderoba	2.45 m <sup>2</sup>
Pokój	14.10 m <sup>2</sup>
Garderoba	2.25 m <sup>2</sup>