

## Podstawowe informacje



## Dane techniczne projektu

<b>Całkowita powierzchnia</b>	<b>204.95 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>128.96 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	<b>233.86 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia dachu</b>	<b>308.09 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	<b>794.68 m<sup>3</sup></b>
<b>Wymiary budynku</b>	<b>16.80 x 17.30 m</b>
<b>Kąt nachylenia</b>	<b>30°</b>
<b>Wysokość budynku</b>	<b>7.59 m</b>
<b>Wymiary działki</b>	<b>24.80 x 30.70 m</b>



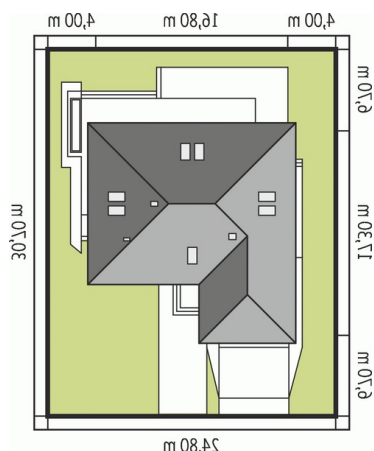
## Opis projektu

Marcel G2 to nowoczesna elegancja w czystej formie. Dzięki zastosowaniu dużej ilości okien domownicy mogą czerpać radość i energię z imponującej porcji naturalnego światła, które swobodnie przenika do wnętrza - warto zwrócić uwagę, m.in. na słoneczny charakter korytarza, który został maksymalnie rozświetlony dużym oknem z widokiem na ogród. Atutem domu jest przestronna strefa dzienna, której serce stanowi wygodny salon, połączony z jadalnią. Wygląd zewnętrzny budynku, koresponduje z najnowszymi trendami w architekturze - na elewacji królu...

## Elewacje



## Sytuacje



**Rzuty****Parter 142.52 m<sup>2</sup>**

wiatrołap	3.80 m <sup>2</sup>
Sypialnia	13.00 m <sup>2</sup>
łazienka	9.42 m <sup>2</sup>
Kotłownia	12.72 m <sup>2</sup>
Garaż	33.53 m <sup>2</sup>
Hol schody	10.20 m <sup>2</sup>
Kuchnia	11.57 m <sup>2</sup>
Spiarnia	3.55 m <sup>2</sup>
Pokój dzienny	31.73 m <sup>2</sup>
łazienka	3.15 m <sup>2</sup>
Korytarz	10.56 m <sup>2</sup>
Sypialnia	19.82 m <sup>2</sup>
Sypialnia	13.00 m <sup>2</sup>

**Poddasze 62.43 m<sup>2</sup>**

Poddasze do adaptacji	62.43 m <sup>2</sup>
-----------------------	----------------------